

COMUNICADO AO MERCADO DE ALTERAÇÃO NO CRONOGRAMA DA OFERTA

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 117ª EMISSÃO, 3ª SÉRIE DA



**CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

Companhia Securitizadora – Código CVM nº 94 –

Categoria "S1" CNPJ nº 41.811.375/0001-19

Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 1.234, conjuntos 41 a 44, Jardim Paulistano, São Paulo - SP,  
CEP 01451-001

**LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DEVIDOS PELA SH  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**

No montante de:

**R\$ 5.630.000,00**

(cinco milhões, seiscentos e trinta mil reais)

O registro da oferta dos CRI da 3ª Série da 117ª Emissão da Emissora perante a CVM (conforme definido abaixo), pelo rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM 160 (conforme definido abaixo), foi concedido em 19 de fevereiro de 2026, sob o nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2026/074.

Código ISIN DOS CRI: BRCASCCRI4C6



CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 41.811.375/0001-19, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 1.234, conjuntos 41 a 44, Jardim Paulistano, na cidade e estado de São Paulo, CEP 01451-001, endereço eletrônico: [estruturacao@canalsecuritizadora.com.br](mailto:estruturacao@canalsecuritizadora.com.br), neste ato representada na forma de seus atos constitutivos ("Emissora" ou "Coordenador Líder"), devidamente registrada como emissora de valores mobiliários junto à Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), na Categoria S1, na qualidade de Emissora e Coordenador Líder da Distribuição Pública, sob o Regime de Melhores Esforços de Colocação, de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("Distribuição Pública") da sua 3ª Série da 117ª emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("Oferta" e "CRI", respectivamente), em cumprimento à Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 ("Resolução CVM 160"), vem a público comunicar a alteração do cronograma.

Segue abaixo cronograma estimado da Oferta, indicando a ordem dos eventos e as datas para os principais eventos:

ORDEM DOS EVENTOS	EVENTOS	DATA PREVISTA
1	Protocolo do Pedido e Concessão do Registro da Oferta pelo Rito de Registro Automático perante a CVM.	19/02/2026
2	Divulgação do Anúncio de Início de Distribuição.	20/02/2026
3	Data de Primeira Liquidação dos CRI.	26/02/2026
4	Data máxima para encerramento da Oferta e divulgação do Anúncio de Encerramento da Distribuição.	19/08/2026

*(1) As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, suspensões, prorrogações, antecipações e atrasos, sem aviso prévio, a critério da Emissora. Qualquer modificação no cronograma da distribuição deverá ser comunicada à CVM e poderá ser analisada como modificação da Oferta, seguindo o disposto nos artigos 67 e 69 da Resolução CVM 160. Ainda, caso ocorram alterações das circunstâncias, revogação ou modificação da Oferta, tal cronograma poderá ser alterado. (2) Quaisquer comunicados ou anúncios relativos à Oferta serão imediatamente divulgados nas páginas da rede mundial de computadores da Emissora, da CVM e da B3, nos termos do artigo 13 da Resolução CVM 160.*

## INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Nos termos do artigo 59, § 3º, inciso VII, da Resolução CVM 160, foi dispensada divulgação de um prospecto para a realização desta oferta.

O registro automático da oferta prescinde de análise prévia da CVM. Nesse sentido, os documentos relativos à Oferta não foram objeto de revisão pela CVM.

Mais informações a respeito da Distribuição Pública podem ser obtidas junto ao Coordenador Líder, através dos seguintes endereços:

**Emissora:** <https://www.canalsecuritizadora.com.br/>. Neste site, clicar em "Emissões", pesquisar por "2411587001" selecionar o resultado obtido e selecionar o documento desejado.

**CVM/B3 (Fundos.NET):** <https://www.gov.br/cvm/pt-br>. Neste site, clicar em acessar "Companhias", clicar em "Informações de CRI e CRA (Fundos.NET)", clicar em "Exibir Filtros", no campo "Tipo de Certificado" selecionar "CRI", no campo "Securitizadora" selecionar "CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO", no campo "Nome do Certificado" selecionar "CANAL SEC CRI Emissão: 117ª", no campo "Categoria" selecionar "Documentos de Oferta de Distribuição Pública", no campo "Tipo" selecionar "Comunicado ao Mercado" e deixar os campos "Período de Entrega De" e "Período de Entrega Até" em branco, depois, clicar em "Visualizar o Documento" na coluna "Ações".

A data deste Comunicado ao Mercado é 26 de fevereiro de 2026.



